

Встреча студентов с представителями ООО «УК Партнер»



1 апреля состоялась лекция представителей ООО «УК Партнер» **Антон Вячеславович Самарцева** и **Павла Вячеславовича Прасолова** на тему: «Современный рынок коммерческой недвижимости: видение арендодателя и арендатора»

На лекции были подняты актуальные вопросы трансформации рынка коммерческой недвижимости в связи с последними изменениями в экономике, а также уделено особое внимание рассмотрению кейсов по территориальному развитию торговых розничных сетей, а также роли цифровых технологий в процессах аренды и управления объектами. **Антон Вячеславович Самарцев** отметил, что цифровизация значительно упростила процесс подбора объектов, но человеческий фактор остается ключевым для успешных сделок.



Павел Вячеславович Прасолов обсудил со студентами возможности и перспективы карьерного развития в области управления коммерческой недвижимостью, поделился опытом управления развитием торговых сетей «Вкусвилл» и «Теле2».



В завершение лекции спикеры ответили на вопросы студентов, затронув такие темы, как ответственность и безопасность в управлении объектами коммерческой недвижимости. Студенты получили уникальную возможность взглянуть на отрасль с различных ракурсов: позиций арендодателя и арендатора.

Алина Козырицкая магистрантка направления «Сервис» поделилась впечатлениями: «Лекция представителей ООО УК "Партнер" – Антона Вячеславовича и Павла Вячеславовича – была полезной и информативной. Лекторы подробно осветили текущие тренды рынка коммерческой недвижимости, включая взаимодействие арендодателей и арендаторов. Особое внимание было уделено вопросам карьерного роста в сфере коммерческой недвижимости, развитию торговых сетей и роли профессиональных управляющих. Также рассматривался тренд на расширение управляющих компаний, что указывает на переход от традиционного управления собственниками к более профессионализированным подходам. Лекция предоставила ценную информацию для тех, кто работает или планирует работать в сфере коммерческой недвижимости».

Мария Алецкая студентка магистратуры рассказала о прошедшем мероприятии: «Лекция получилась очень насыщенной и практикоориентированной. Было приятно, что материал подавался не в сухой теоретической форме, а с упором на реальные кейсы и применимые в работе инструменты. Особенно ценно, что разбирались не только успешные примеры, но и типовые ошибки, которых стоит избегать. Что касается перспектив для выпускников нашей магистерской программы «Управление коммерческой недвижимостью», лекция дала четкое представление о том, какие навыки и знания будут наиболее востребованы. Стало очевидно, что специалисты, способные грамотно оценивать риски, работать с цифровыми инструментами аналитики и выстраивать долгосрочные стратегии управления объектами, имеют серьезные преимущества. Отдельно хочется отметить практические советы по старту карьеры – куда лучше устраиваться, на какие позиции ориентироваться и как быстро расти в профессии. Теперь есть понимание, в каком направлении развиваться и какие компетенции прокачивать в первую очередь».



Оксана Евгеньевна Пирогова профессор ВШСиТ отметила: *«Такие встречи позволяют познакомиться со всем спектром возможностей дальнейшего трудоустройства и карьерного роста, сохраняя приверженность полученной в Санкт-Петербургском политехническом университете специальности»*

Выступление практикующих экспертов стало источником ценной информации для будущих специалистов в сфере экономики и управления недвижимостью.