

Студенты и преподаватели ВШСиТ на Балтийском форуме недвижимости



13 марта студенты направления «Сервис» вместе с преподавателями ВШСиТ посетили ежегодный Балтийский форум недвижимости – одно из крупнейших событий отрасли, объединяющее агентов, брокеров, директоров компаний, представителей банков, страховых компаний, застройщиков и IT-платформ. Организатором форума выступает Ассоциация риэлторов Санкт-Петербурга и Ленинградской области при поддержке Российской Гильдии Риэлторов (РГР).

В центре внимания участников конференции оказались вопросы, связанные с региональными сделками, направлениями современного девелопмента, развитием коммерческой недвижимости и изменением законодательства в этой сфере, обсуждались эффективные стратегии и сервисы для риэлторов. В рамках каждой секции выступали спикеры, имеющие большой опыт в профессии, делились реальными кейсами и отвечали на вопросы аудитории.

Посещение мероприятий для профессиональных участников рынка недвижимости дает полезный практический опыт для студентов, позволяет взглянуть на развитие сферы недвижимости с разных сторон.

Своими впечатлениями о прошедшем мероприятии поделились студенты Высшей школы сервиса и торговли.

София Медведева поделилась впечатлениями: «Балтийский Форум Недвижимости – возможность услышать мнения экспертов разных сфер недвижимости, увидеть новые проекты и трансформацию рынка в реальном времени. В зале С, где основной темой были инвестиции в апартаменты, директора компаний делились своими взглядами на апарт-отели и их будущее. На панельной дискуссии «Голая правда об апартаментах» спикеры рассказывали о целевой аудитории своих проектов и важности формирования подходящей «среды обитания» для жителей и гостей отелей. Были озвучены мнения о будущем апарт-отелей: одни станут доходными домами, а другие – полноценными гостиницами. В конце Игорь Горский, президент Ассоциации риэлторов СПб, задал вопрос о том, что готовы предложить отделы продаж апартаментов для риэлторов и что риэлторы должны знать о новых проектах для грамотного подбора потенциальных собственников».

Александра Лазарева отметила: «На форуме Балтийская недвижимость, посетила две секции: Психология рынка, где рассказывали про маркетинговые лайфхаки, работу с аудиторией. Особенно понравилось в этой секции выступление Натальи Лукиной, директора экосистемы М2. Наталья рассказывала на чем основывается выбор недвижимости у покупателей и какие тенденции на недвижимость ожидаются в будущем. Так же я посетила секцию, посвящённую межрегиональным сделкам, где был

сделан акцент на взаимодействие и построение горизонтальных связей в продаже».

Анастасия Самарина рассказала о прошедшем форуме: «Балтийский Форум Недвижимости, прошедший 13–14 марта в Санкт-Петербурге, оставил у меня, как студентки, яркие впечатления и ценный опыт. Мероприятие собрало ведущих специалистов рынка недвижимости, предоставив уникальную возможность погрузиться в актуальные тенденции отрасли. В первый день форума ключевым событием стала конференция «Глобальные тенденции и их влияние на рынок недвижимости. Метаморфозы профессии риэлтор», где эксперты, такие как Александр Погодин и Ирина Мячина, обсудили трансформации профессии риэлтора в условиях меняющегося рынка. Участие в форуме позволило мне расширить профессиональные связи, получить новые знания и вдохновение для дальнейшего развития в сфере недвижимости».