

Открытая лекция представителя агентства недвижимости «Адвекс» для студентов направления «Сервис»



26 ноября для студентов бакалавриата и магистратуры направления «Сервис» была организована открытая лекция специалиста высшей категории агентства недвижимости «Адвекс» **Марии Скворцовой** на тему «Динамика изменений рынка ипотеки: влияние ключевой ставки и перспективы развития».

В ходе лекции были рассмотрены наиболее актуальные вопросы современного ипотечного кредитования: транши, сниженные ставки, рассрочки, покупка без первоначального взноса, кредит под залог недвижимости.

Лекция была представлена в увлекательной и доступной форме, что позволило студентам глубже погрузиться в современные тенденции финансового обеспечения рынка недвижимости. Мария подробно рассказала о том, как ключевая ставка влияет на ипотечное кредитование.

«Эта встреча стала отличной возможностью взглянуть на рынок ипотеки через призму опыта эксперта, а студентам глубже окунуться в сферу недвижимости» – отметила профессор ВШСиТ **Оксана Евгеньевна Пирогова**.



Обсуждение возможности «квартиры за 1 рубль» стало не только интересным элементом выступления, но и продемонстрировало творческий подход к сложным вопросам ипотечного рынка. Активное обсуждение вызвала траншевая ипотека от Сбербанка. Были рассмотрены положительные и отрицательные стороны для заемщиков, многочисленные кейсы из её профессиональной практики добавили выступлению реалистичности, а умение говорить простым языком о сложных процессах сделало лекцию понятной и полезной.

«Было интересно послушать человека, непосредственно работающего в сфере, знания которого пригодятся нам и как специалистам в области недвижимости и как обывателям», – отметила **София Медведева** студентка 3 курса.

«Я уверена, что полученные знания пригодятся мне в исследовательской работе и профессиональной деятельности», – отметила **Анастасия Самарина**, студентка 1 курса магистратуры.



«Эта встреча стала отличной возможностью взглянуть на рынок ипотеки через призму опыта эксперта, а студентам глубже окунуться в сферу недвижимости» - отметила профессор ВШСиТ **Оксана Евгеньевна Пирогова.**